Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

Ministero dell'Università e della Ricerca

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

cdp

"ALLOGGI PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI E RELATIVI SERVIZI"
Località Fontana di Papa

MISSIONE 4 PNRR "ISTRUZIONE E RICERCA", COMPONENTE 1 "POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ", INVESTIMENTO 5 "STUDENT HOUSING FUND" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU

CUP: F44H25001010006

STUDIO DI FATTIBILITÀ' TECNICO ECONOMICA

COMUNE DI ARICCIA
Citta' Metropolitana di Roma Capitale

ELABORATO

QUADRO ECONOMICO GENERALE

DOC.

C

DATA: OTTOBRE 2026 SCALA:

IL RUP:

AI TERMINI DI LEGGE IL PROGETTISTA SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO ELABORATO GRAFICO CON LA PROIBIZIONE DI RIPRODURLO O TRASMETTERLO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE.

Alloggi per studenti universitari e relativi servizi

Loc. Fontana di Papa (RM)

Quadro economico Generale

A	**LAVORI**		
A1	Residenziale servizi ricreativi ed urbanizzazione	€	15 755 402,89
A2	Oneri della sicurezza	€	472 662,09
	Importo Totale A Lavori	**€**	**16 228 064,98**
B	**FORNITURE**		
B1	Arredi generali	**€**	**600 000,00**
C	**ULTERIORI SOMME A DISPOSIZIONE**		
B1	I.V.A. sui lavori (10% di A1)	€	1 622 806,50
B2	I.V.A. Su Arredi (22% di B1)	€	132 000,00
B3	Relazione geologica ed indagini geologiche e strutturali	€	20 000,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%)	€	800,00
B5	I.V.A. su B3+B4 (22%)	€	4 576,00
B6	Studio di Fattibilità, PFTE, Progetto esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€	1 298 245,20
B7	Supporto RUP per Verifica Progetti di cui all'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.	€	129 824,52
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€	162 280,65
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€	63 614,01
B10	I.V.A. su B6,B7, B8 e B9 (22 %)	€	363 872,16
B11	Spese per consulenze o supporto RUP	€	162 280,65
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€	6 491,23
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€	37 129,81
B14	Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	15 000,00
B15	Spese per pubblicità	€	2 500,00
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP.	€	1 000,00
B17	Spese per incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023 s.m.i. (2% di A)	€	324 561,30
	Importo Totale B Somme a Disposizione	**€**	**4 346 982,03**
	Totale Generale (A + B + C)	**€**	**21 175 047,01**
	Totale Generale (Iva esculsa)	**€**	**19 014 662,53**